

## ISTRA, LABIN OKOLICA, KUĆA S TRI APARTMANA I POGLEDOM NA MORE, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN OKOLICA, KUĆA S TRI APARTMANA I POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m <sup>2</sup>
Površina placa:	620 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	430,000.00 €
Ažurirano:	Sep 21, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2002



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Ekskluzivno samo u našoj agenciji! U mirnom naselju u okolici grada Labina smještena je ova kuća s tri apartmana koju krasi otvoreni pogled na more i otoke. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, prvog kata te potkrovlja. U suterenu je smješteno spremište od 13,60 m<sup>2</sup> dok se u prizemlju nalazi jednosoban stan površine 84,20 m<sup>2</sup>. Na prvom katu nalazi se stan s dvije spavaće sobe površine 85,70 m<sup>2</sup> a u potkrovlju dvosoban apartman površine 70,75 m<sup>2</sup>. Svaki od njih ima izlaz na natkrivenu terasu. Grijanje je riješeno putem peći na drva i električnih radijatora. U suterenu je se nalazi roštilj i terasa za uživanje posebice u ljetnim danima. Idealna nekretnina za bavljenje turizmom. ID KOD AGENCIJE: 300291007-225

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 518658  
Agencijska šifra: 300291007-225