

## CRIKVENICA- prekrasna kuća sa bazenom, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA- prekrasna kuća sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	550 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1370 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,850,000.00 €
Ažurirano:	Jul 02, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2006
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

CRIKVENICA- prekrasna kuća sa bazenom Iznad Crikvenice se smjestila ova prekrasna kuća površine 550 m<sup>2</sup> sa bazenom, na samom rubu zelenog pojasa. Izniman mir i predivan pogled na otok Krk su čari ove vile za odmor. U podrumskom dijelu smjestio se veliki prostor za razonodu sa biljarskim stolom, sobom za posluđu, spremište i toalet. Unutrašnjim stepeništem povezani su podrum, prizemlje i kat. Luksuzno opremljena kuća sa puno stila. U prizemlju, koncepcije open space, smjestila se velika kuhinja sa ogromnim kuhinjskim

otokom, blagovaonica, spavaća sobu sa kupaonicom te još jedna soba i zaseban toalet u hodniku. Iz dnevnog boravka u prizemlju izlazi se na dvije prostrane terase: sa južne strane prema bazenu i sjeverne na terasu sa ljetnom kuhinjom i roštiljem. Na katu se smjestile četiri spavaće sobe sa dvije kupaonice. Svaka soba ima izlaz na prostrani balkon sa kojeg se pruža pogled na cijeli Kvarner. Kuća opremljena sa puno pažnje i nikada nije bila u turističkom najmu, isključivo korištena u povremene obiteljske svrhe. U potpunosti namještena i kao takva se prodaje. Oko kuće uređen okoliš sa puno zelenila. Kuća vrijedna pažnje i preporuka agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 23817

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 518683  
Agencijska šifra: 23817