

Srima 50 m od mora 2S+DB 98,33 sa terasom i vrtom, Vodice, Stan

Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo. Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Srima 50 m od mora 2S+DB 98,33 sa terasom i vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	98 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	98 m ²
Površina terase:	16 m ²
Cijena:	364,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice

Naseljeno mjesto: Srima
Poštanski broj: 22211

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

Prvi red do mora stan u prizemlju manje zgrade koji se sastoji od dvije spavaće sobe , kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka u jednoj cjelini , dvije kupaonice, terase 16,98m² i vrt 98 m². Pripada mu i jedno parkirno mjesto od 12.50 m². Pogled na more , odlična lokacija , blizina mora samo su neke od dobrih karakteristika ove nekretnine. Što se tiče same opreme stana u cijeni je podno grijanje u kupaonicama , klima uređaj u svim prostorijama te blindo vrata. Investitor je u sustavu PDV-a tako da je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0717

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 518754
Agencijska šifra: D-0717
Telefon za kontakt: 0916189926