

Luksuzni stan na prestižnoj lokaciji u Rovinju, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzni stan na prestižnoj lokaciji u Rovinju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	167 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,100,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2012
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Rovinj, na samo 300m od prekrasnih plaža u Rovinju i zelenog pojasa prodajemo ovaj luksuzni stan. Zgrada u kojoj se nalazi smještena je u mirnoj i zavučenoj ulici koja graniči sa zelenim pojasom. Udaljenost do centra iznosi manje od jednog kilometra dok se ostali sadržaj za visoku kvalitetu života nalazi u neposrednoj blizini. Ovaj prostrani stan nalazi se na drugom katu nove i moderne zgrade koja je izgrađena 2012. te se proteže na 166.97m² sa pripadajućom terasom od 26m². Sastoji se od ulaznog hodnika koji nas vodi u dnevni dio koji je spojen sa blagovaonicom i kuhinjom iz kojeg se izlazi na već spomenutu terasu. U nastavku stana nalaze se tri spavaće sobe i tri kupaonice. Prva spavaća soba trenutno ima funkciju gostinjske sobe i pristup kupaonici koja se nalazi u hodniku. Druga spavaća soba ima vlastitu kupaonicu na korištenje dok treća ujedno i najveća spavaća soba ima en-suite kupaonicu. Uz ovaj stan prodaje se i jedno parkirno mjesto u sklopu zajedničke garaže. Ovakav stan u Rovinju predstavlja pravi primjer luksuzne nekretnine koja je prostrana i svijetla na traženoj i mirnoj lokaciji u Rovinju te je time prava prilika kao obiteljska nekretnina dok istovremeno može biti i nekretnina koja može biti odlična investicija za turistički najam i time osigurati povrat sredstava. ID KOD AGENCIJE: 1018-902

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 518777
Agencijska šifra: 1018-902