

ISTRA, RABAC OKOLICA, NOVA LUKSUZNA VILA S POGLEDOM NA MORE, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, RABAC OKOLICA, NOVA LUKSUZNA VILA S POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	660 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Sep 25, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin

Naseljeno mjesto: Rabac
Poštanski broj: 52220

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

ISTRA, RIJETKOST U PONUDI! NOVA LUKSUZNA DIZAJNERSKI UREĐENA VILA S POGLEDOM KOJI ODUZIMA DAH! Nova luksuzna vila s bazenom nedaleko grada Labina i poznatog turističkog resorta na istočnoj istarskoj obali, Rapca, sa prekrasnim pogledom na more iz svih prostorija. Prekrasan Kvarner, more i otoci pružaju se kao na dlanu i ostavljaju bez daha. Vila je smješтана na svega 2 km od lijepih šljunčanih plaža i ostalih morskih i turističkih sadržaja. Vila se nalazi na vlastitoj ograđenoj okućnici od 660 m² na kojoj je gostima na raspolaganju preljepni vanjski bazen sunčalište i njegovani travnjak, terasa sa stolom za objedovanje i lounge garniturom te kamin za roštiljanje. Površine 200 m², prostire se na dvije potpuno klimatizirane etaže. U prizemlju nalazimo ugodan open space dnevni prostor sa opremljenom kuhinjom, stolom za objedovanje i sjedećom garniturom, toalet, a tu je i garderoba, praonica i dva spremišna prostora. Na katu se nalaze tri klimatizirane spavaće sobe, sve sa dvostrukim krevetom, vlastitim kupaonicama, SAT-TV, terasom i pogledom na more te izlazom na natkrivenu terasu s pogledom na morsko plavetnilo. Sve je opremljeno najsuvremenijom tehnologijom te namješteno najmodernijim namještajem. Tu je podno grijanje, dizalica topline, u dnevnom boravku prekrasan kamin. Ravne linije, neutralne boje i puno ostakljenih površina daju vili elegantan i moderan izgled. Vila je u završnoj fazi uređenja, dovršava se okoliš te je uskoro spremna za useljenje. Parking će biti uređen u sklopu okućnice. Udaljenost do Zračne luke Pula iznosi 45 km, a do Opatije, bisera Kvarnera, 60 km isto kao i do Rovinja. Vila je zbog svoje jedinstvene lokacije i dizajna idealna kao investicija u posao iznajmljivanja luksuznog smještaja, a na svoje će doći oni koji traže nešto posebno, luksuznu kuću sa svim komforom na morskoj obali daleko od gužve i vreve turističkih destinacija. Prekrasna nekretnina! Za sve ostale informacije nazovite 099/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 14389

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 519117
Agencijska šifra: 14389