

Bulevard, gospodskih 173,73 m2 stana i garaža od 14,07 m2!!, Rijeka, Stan

Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bulevard, gospodskih 173,73 m2 stana i garaža od 14,07 m2!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	173 m ²
Broj soba:	5
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1907
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Bulevard
Poštanski broj:	51000

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis:

U staroj zgradi koja je zablislala novom fasadom prodajemo ovaj veličanstveni i rijetko viđeni stan. Smjestio se na 3. katu i prostire se na 173 m². Sastoji se redom od: ulaznog hodnika i stepeništa, dječje sobe, hodnika, wc-a, dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje, ostave, male sobe koja je izvorno bila soba za posluđu, blagovaone i ogromnog dnevnog boravka. Stanu pripada i tavanski prostor. Tri balkona okružuju stan, veliki prozorski otvori s koji se pruža pogled na more i grad. Dnevni boravak i blagovaona te jedna spavaća soba su južne orijentacije i samim tim taj dio stana čine toplim i osunčanim. U stanu je 5 klima za period hlađenja i grijanja kao i centralno grijanje na struju. Voljeli ili ne voljeli starinsko uređenje prostora, sasvim sam sigurna da će Vas nekretnina očarati i odvesti Vas u neka prošla vremena... Privilegija ove nekretnine je i garaža koja je rijetkost u ovom kvartu. A samim tim i vrijednost posjedovanja ovakvog životnog prostora je nemjerljiva!! Uredna vlasnička dokumentacija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10889

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 519129
Agencijska šifra: 10889
Telefon za kontakt: 091 344 6964