

Očaravajuća vila sa bazenom nedaleko od Vodnjana, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Očaravajuća vila sa bazenom nedaleko od Vodnjana
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 243 m²
Površina placa: 742 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 6
Broj kupatila: 4
Cijena: 960,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Vodnjan
Naseljeno mjesto: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis:

Istra, Vodnjan, okolica, Ova izvanredna vila smještena je na jedinstvenoj lokaciji, nedaleko od grada Vodnjana, koji predstavlja pravu perlu istarskog poluotoka. Na samo nekoliko kilometara udaljenosti nalaze se iznimno popularne destinacije poput Fažane i Pule. Zahvaljujući svojoj blizini Istarskog Ipsilona, svi čarobni kutci Istre postaju lako dostupni, a putovanje automobilom je nevjerojatno jednostavno. Ono što ovu lokaciju čini još privlačnijom je mirna okolica koja okružuje vilu i predivan pogled na netaknutu prirodu. Ova vila predstavlja pravo remek-djelo suvremenog luksuznog načina života. Ukupna površina vile iznosi 243,15 m² i proteže se na prizemlje i kat. Već na ulasku u kuću, dočekat će vas hodnik s pristupom garaži i ostavi, vodeći vas do najvećeg prostora u prizemlju - elegantnog dnevnog boravka koji je povezan s moderno opremljenom kuhinjom i prostranom blagovaonicom. Impresivni izlaz preko staklene stijene vodi vas na natkrivenu terasu i sunčalištem s grijanim bazenom površine 36 m², idealnom za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. U prizemlju se također nalazi jedna spavaća soba i kupaonica, što dodatno pridonosi udobnosti. Stepenicama se penjete na gornji kat, gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Dvije od tih spavaćih soba imaju izlaz na natkriveni balkon. Na parceli ima dovoljno prostora za parkiranje dva osobna automobila.. Ova vila predstavlja priliku za iskusiti luksuzni život u mirnom okruženju, uz brz pristup popularnim destinacijama u Istri. Pogodna je kako za stalni boravak tako i za investiciju u odmor ili najam. Ne propustite priliku za vlastiti komadić raja u Istri. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj nevjerojatoj prilici i organizirali osobni obilazak. Ova vila pruža jedinstvenu priliku za život u luksuznom okruženju s prekrasnim pogledom na prirodu i tek nekoliko susjednih parcela. Pogodna je kako za stalni boravak, tako i kao investicija za odmor ili najam. Ne propustite priliku da stvorite svoj mali raj u Istri. Za dodatne

informacije i organizaciju osobnog razgledavanja, kontaktirajte nas! ID KOD
AGENCIJE: 1018-1054

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 519144
Agencijska šifra: 1018-1054
Telefon za kontakt: +38552210824