

Prekrasna nova kuća sa bazenom u okolici Vodnjana, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna nova kuća sa bazenom u okolici Vodnjana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	243 m ²
Površina placa:	786 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	910,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Vodnjan
Naseljeno mjesto: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Istra, Vodnjan, okolica, Ova prekrasna vila nalazi se na savršenoj lokaciji u blizini grada Vodnjana, jednog od bisera istarskog poluotoka. Smještena je na svega nekoliko kilometara udaljenosti od mega popularnih destinacija poput Fažane i Pule. Zahvaljujući blizini Istarskog Ipsilona, sva čarobna mjesta u Istri postaju iznimno lako dostupna kraćom vožnjom automobilom. Osim toga, okolica Vodnjana pruža mirnu atmosferu i očaravajući pogled na netaknutu prirodu. Ova vila je pravo remek-djelo luksuznog stila života današnjice. Ukupna površina vile iznosi 243.15m² raspoređenih na prizemlje i kat. Pri ulasku u kuću dočekuje vas hodnik s pristupom garaži i ostavi, te najvećem prostoru prizemlja - elegantnom dnevnom boravku, spojenom s modernom kuhinjom i prostranom blagovaonicom. Impresivan izlaz preko staklene stijene vodi na natkrivenu terasu u čijem se nastavku nalazi sunčalište i grijani bazen površine 36m², idealnu za relaksaciju i druženje s obitelji i prijateljima. Prizemlje također obuhvaća jednu spavaću sobu i kupaonicu za dodatnu udobnost. Stepenicama se penjemo na gornju etažu, gdje se smještaju tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na natkriveni balkon. Okućnica nudi dovoljno prostora za parkiranje dva osobna automobila. Ova vila predstavlja priliku za iskusiti luksuzni život u mirnom okruženju, uz brz pristup popularnim destinacijama u Istri. Pogodna je kako za stalni boravak tako i za investiciju u odmor ili najam. Ne propustite priliku za vlastiti komadić raja u Istri. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj nevjerojatnoj prilici i organizirali osobni obilazak. ID KOD AGENCIJE: 1018-1053

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 519145
Agencijska šifra: 1018-1053

Telefon za kontakt: +38552210824