

Primošten Bilo/Namješteni dvosobni stan sa zimskim vrtom i pogledom. Primošten, Stan



Seller Info

Ime: Primošten Immobilien
E-mail: info@primosten-immobilien.com

Ime: Primošten
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Primošten nekretnine d.o.o.

Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@primosten-immobilien.com
Website: <https://www.primosten-immobilien.com>

Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Primošten
Naseljeno mjesto: Primošten

Poštanski broj: 22202
Adresa: Kamenar 14
Mobitel: +385(0)98 386376 +385(0)95 383 6721

Telefon: +385(0)22 571 863

O nama: S poduzetničkim korijenima u Njemačkoj i sa sjedištem u Primoštenu od 2001. godine, „Primošten Nekretnine d.o.o.“ obiteljska je tvrtka koja se ponosi time što je dio lokalne zajednice. S dokazanim uspjehom, uspješno djelujemo na području prodaje nekretnina diljem hrvatske obale izgrađujući na taj način dugoročne odnose s klijentima, koji nam omogućavaju pružanje personaliziranih, jasnih i razmatranih savjeta o svim vrstama nekretnina. Naši licencirani i fleksibilni agenti za nekretnine govore tečno njemački, engleski i hrvatski kako bi vam pružili točne

informacije i savjete vezane za kupnju i prodaju nekretnina.

Razmotrite „Primošten Nekretnine d.o.o.“ kao svog investicijskog partnera kada je u pitanju prodaja nekretnina u Dalmaciji. Sa sjedištem u Primoštenu od 2001. godine s poznatim podrijetlom, posvećeni smo pružanju profesionalnog dugogodišnjeg iskustva s nekretninama svim našim klijentima. Kao tvrtka imamo svoj etički standard kojeg se držimo bez greške – transparentnost, korektnost i pouzdanost gdje izrazito cijenimo povjerenje koje su nam ukazali naši klijenti. S našim partnerima gradimo dugoročne plodne odnose, jer vjerujemo u osobni pristup prilikom interakcije s klijentima te nam to daje detaljno razumijevanje kako klijenta možemo povezati s njegovom savršenom nekretninom.

Našim klijentima nudimo sljedeće usluge:

Savjetovanje: točne i ažurirane informacije o tržištu na kojima će se temeljiti vaše odluke
Savjeti u svim pitanjima vezanim za kupnju i prodaju nekretnina

Pružanje usluga, od odabira nekretnine do usluga nakon prodaje nekretnine

Upravljanje nekretninama u odsutnosti vlasnika (sigurnost, njega, zakup, održavanje)

Pregled svih relevantnih

dokumenata i ugovora
Obilazak nekretnina
Iskusan tim za rezervaciju koji
će se baviti upitima i
zahtjevima
Pravne i savjetodavne usluge
koje pružaju naši kompetentni
pravnici

Registracijski broj: 77/2012

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Primošten Bilo/Namješteni dvosobni stan sa zimskim vrtom i pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70.75 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	62.81 m ²
Cijena:	228,000.00 €
Podrum:	Ne
Ažurirano:	Mar 26, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2004
Stanje:	Renovated

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Poštanski broj:	22202

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Kablovska televizija, Klima uređaj, Struja, Septička jama, ADSL
Pristup vozilom:	Automobil, Kamion, Voz,

Opremljenost vrta:
Energetski razred:

Šleper, Kombi, Traktor
Roštilj
U izradi



Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Senzacionalna ponuda! Posređujemo u prodaji kompletno namještenog stana na visokom prizemlju koji se nalazi u stambenoj zgradi koja se sastoji 9 stambenih jedinica u okolici Primoštena samo 140 metara od kristalno čistog mora. Ovaj moderno uređeni stan ima stambenu površinu od 51,30 m². Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog dijela se izlazi na balkon sa kojeg se pruža očaravajući pogled na more. Ovaj stan je poseban po tome što ima i zimski vrt (prostor za uživanje), ostavu i vanjski vrt i vanjski tuš. Sveukupna površina vanjskog dijela i zimskog vrta je 62,81 m². Stanu pripada jedno vanjsko parking mjesto od 15 m². Stan je klimatiziran i jako dobro očuvan, a jedan od razloga je što nikad nije bio u turističkom najmu. U stanu se nalazi stolarija vrhunske kvalitete, zidovi su obloženi u kamen, novi kuhinjski aparati, novi klima uređaj, bioklimatska pergola na daljinsko upravljanje. Zadivljujuća lokacija u blizini mora i prekrasne šljunčane plaže, blizina turističkih sadržaja, kvalitetna gradnja, spektakularan pogled na more iz gotovo svakog kuta, blizina međunarodne zračne luke Split, blizina Šibenika, Trogira i Splita te blizina marina samo su neke od prednosti ovoga stana. Svi papiri su uredni. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku jer ovaj je stan idealan za cjelogodišnji boravak ili turistički najam. Za sve informacije kontaktirajte nas!
CIJENA: 228.000,00 EUR

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 519232
Agencijska šifra: 132
Telefon za kontakt: +385 (98) 188-5245