

Dvojnica s bazenom blizu Poreča, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRILIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://unikat-immobilien.com/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvojnica s bazenom blizu Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	111 m ²
Površina placa:	370 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2009
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Lijepa dvojnica u mirnom mjestu, udaljena od mora svega 6 km a od grada Poreča 5 km. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba i kupaonica kao i kotlovnica u spremište. Iz boravka i blagovaone postoji direktni pristup natkrivenoj terasi. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe sa zajedničkim balkonom i jedna kupaona. Na vanjskom dijelu se nalaze bazen, vanjski tuš, vrtna kućica i veliki zidani kamin te parking za dva do tri vozila. Cijelo zemljište je ograđeno. Kuća je opremljena klima uređajima u spavaćim sobama na katu i u dnevnom boravku. Pripremljena je i instalacija za centralno grijanje. Kuća se prodaje namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 487

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 519258

Agencijska šifra: 487