

MOBILNA MODULARNA KUĆA - IZGRADNJA, Trnje, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien
Ime: Agencija
Prezime: Bagi Immobilien
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Adresa: Istarska 10
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: MOBILNA MODULARNA KUĆA - IZGRADNJA
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 50 m²
Površina placa: 100 m²
Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Cijena: 1,600.00 €
Ažurirano: Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Trnje
Poštanski broj:	10000

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Modernog minimalističkog dizajna, prozračna i puna dnevnog svjetla, mobilna modularna kuća (MMH – Modular Mobile Habitat) može služiti kao udobna i relaksirajuća kućica za odmor, kućica za turističko iznajmljivanje ili kao idealno rješenje cijenom pristupačnog doma. Jedno je sigurno, za sto god se odlučili koristiti kućice, sigurno neće ostati neprimijećene! Mobilnost MMH kuće omogućava postavljanje na različitim vrstama zemljišta, i ne zahtijeva građevinsku dozvolu. DIZAJN I TRAJNOST Prekrasan minimalistički dizajn omogućava MMH kućama da se uklope u sve lokacije od urbanih zona, mediteranskog podneblja sve do planinskih područja. Moderan dizajn predstavlja principe i ciljeve modernih obitelji: kvalitetu života, jednostavnost i ravnotežu s prirodom. • Mobilna kuća sagrađena prema svim zakonima u graditeljstvu. • Topla i udobna. Svijetla i prozračna. • Dugotrajna metal/cink konstrukcija, visoko izolirana i zabrtvljena po svim standardima. • Gradnja u kontroliranim uvjetima izvan lokacije i dostavljena na lokaciju gotova i u potpunosti opremljena. MOBILNOST I MODULARNOST Razlikujemo MMH prefabricirane montažne kuće i MMH mobilne modularne kuće. MMH montažna kuća se proizvodi po modulima izvan lokacije te se sastavlja na samoj lokaciji. Montažna kuća zahtjeva pripremljene temelje. Velika prednost montažnih kuća je što udovoljavaju uvjetima za hipotekarne kredite od strane financijskih kuća. MMH montažne kuće izgrađuju se na betonskim temeljima kako bi se spriječio prodor vlage iz zemlje, osiguravajući tako dugotrajnost same konstrukcije. MMH Mobilne kuće ne udovoljavaju uvjetima za hipoteke, no način na koji su klasificirane znaci da nisu podložne porezu na nekretnine. Upotrebom manjeg prostora i manje količine materijala, mobilne kuće čuvaju prirodne resurse i ostavljaju najmanji trag u prirodi što je jasno vidljivo ako ih usporedimo za tradicionalnom gradnjom na lokaciji. MMH Mobilne kuće su izgrađene sa šasiji na kotačima te se dizalicom podižu na finalnu lokaciju, i baš kao sto je i slučaj s MMH prefabriciranim montažnim kućama, cilj je da se krajnjem korisniku dostave u potpunosti dovršene po sistemu “ključ u ruke”. ODRŽIVO STANOVANJE MMH kuće su izgrađene prema energetske i ekološkim standardima. Ventilacija u MMH kućama omogućena je upotrebom materijala koji dišu i ventiliranim prostorima. MMH kuće se lako uklapaju u

okolinu zahvaljujući velikim otvorima koji omogućavaju da okruženje dovedemo u unutrašnjost vašeg doma. MMH ne utječe na prirodu i eko sustave. Konstrukcija upotrebljava brojne inovativne ideje, a svi korišteni materijali su pažljivo odabrani iz održivih izvora. MMH su dizajnirane za dugovječnost i jednostavnost održavanja. Nadalje, dizajnom je osigurano optimalno korištenje materijala i stvaranje minimalne količine otpada. PROJEKTIRANJE Projektant MMH kuća je Marko Murtić m.arch, priznati hrvatski arhitekt i dizajner interijera, te produkt dizajner. Dobitnik je brojnih arhitektonskih priznanja i nagrada od kojih je najpoznatija: Red Dot design Award 2012. 30-godišnje iskustvo u proizvodnji i opremanju najzahtjevnijih hrvatskih stambenih, poslovnih i hotelskih objekata poput Lone i Monet Mulini u Rovinju, Novi Resort u Novom Vinodolskom i D-resort u Šibeniku, garantiraju vrhunsku kvalitetu i izvrsnost u izvedbi. MMH kuća izgrađena je od najmodernijih vrhunskih materijala, projektirana za dugovječnost uz minimalno održavanje. Cjena za baznu izvedbu bez unutarnje opreme je 1600€/m², a prema željama se može opremiti s djelomičnim ili potpunim namještajem, kuhinjom i sanitarnim čvorom što onda utječe na konačnu cijenu. Za dodatne informacije i individualnu konzultaciju za mobilne modularne kuće nazovite 092 365 8087, Svemir Vranko, mag. edu. ID KOD AGENCIJE: 3353

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 519333
Agencijska šifra: 3353