

## Pula, veliki stan sa terasom u centru grada!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, veliki stan sa terasom u centru grada!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 130 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 456,085.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2023

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A

## Parking

Garaža: Da  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Istra, Pula Ovaj prostrani stan od 130 kvadratnih metara nudi luksuz i komfor u samom srcu grada Pule. Bez obzira na vaše interese, od kulture do gastronomije, plaža i shoppinga, sve je dostupno u neposrednoj blizini. Ovaj stan je prava oaza luksuza. Imate tri prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu za potpunu privatnost. Otvoren koncept dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje s otokom stvara prostran i svijetao prostor za druženje, obroke i opuštanje. Stan također ima gostinjski WC za dodatnu udobnost. Velika terasa pruža priliku za uživanje na otvorenom i stvaranje nezaboravnih trenutaka. Također postoji mogućnost kupnje parkirnog ili garažnog mjesta u prizemlju zgrade. Ovaj veliki stan od 130 kvadratnih metara predstavlja pravu udobnost i luksuz u srcu grada. S tri prostrane spavaće sobe, prostranim otvorenim prostorom i terasom, ovaj stan je idealan za obitelji koje traže više prostora i komfora. Osim toga, stan je odličan za druženje s prijateljima i obitelji. Ne zaboravimo da je ovo također izvrsna investicija zbog svoje veličine i modernog dizajna. Stvorite svoj dom u srcu Pule i iskusite luksuzni gradski život. ID KOD AGENCIJE: 1037-107

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 519363  
Agencijska šifra: 1037-107  
Telefon za kontakt: +38552210824