

STAN B5-5, NOVOGRADNJA, PRODAJA, BOROVJE, 48,55 m2, 2-s, Peščenica - Žitnjak, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN B5-5, NOVOGRADNJA, PRODAJA, BOROVJE, 48,55 m2, 2-s
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	48 m ²
Sprat:	5
Broj spratova:	8
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	165,070.00 €
Ažurirano:	Sep 26, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: STAN B5-5, NOVOGRADNJA, PRODAJA, BOROVJE, 48,55 m², 2-s Proverite dostupnost stanova na linku: <https://starling.hr/novogradnja/borovje/> Prodaje se dvosoban stan površine 48,55 m² na petom katu bloka B. Stambena novogradnja "MEBA LIFE" nalazi se u Velikogoričkoj ulici, a nudi visoko kvalitetnu novogradnju od ukupno 80 stanova. Predviđen završetak izgradnje je početak 2025. godine. Koncept zgrade je napravljen u dva dijela, odnosno od A bloka i B bloka. Površine stanova: - dvosobni stanovi 43 – 58 m² (jedna spavaća soba) - trosobni stanovi 65 - 76 m² (dvije spavaće sobe) - četverosobni stanovi 88 - 102 m² (tri spavaće sobe) Uz svaki stan je obavezna kupnja jednog garažnog parkirnog mjesta i spremišta. Garažna parkirna mjesta se nalaze na -1 i -2 etaži dok se spremišta nalaze od 1. do 5. kata. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Uz stan je obavezna kupnja parkirnog mjesta i spremišta. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/22-001/1079 Grijanje: gradska toplana Visina stropa: 2.63 m Parking: da, garažno parkirno mjesto -2 etaža Spremište: da, od 1. do 5. kata Cijena spremišta: cijena stana po kvadratu x površina obračunata koeficijentom Orijentacija: Zapad ID KOD AGENCIJE: 4034

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 519409
Agencijska šifra: 4034