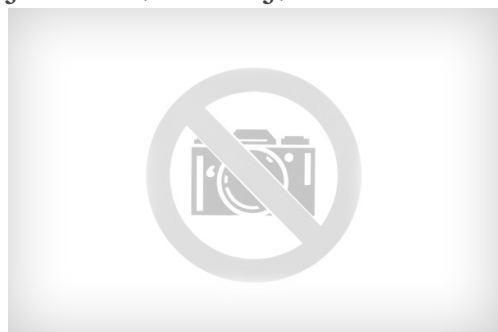


Rovinj, poslovno stambeni objekat 640m2 poslovni prostor i tri stambene jedinice, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, poslovno stambeni objekat 640m2 poslovni prostor i tri stambene jedinice
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: u nizu

| | |
|-----------------|--------------------|
| Površina: | 640 m ² |
| Površina placa: | 642 m ² |
| Broj soba: | 15 |
| Broj kupatila: | 5 |
| Cijena: | 1,500,000.00 € |
| Ažurirano: | Sep 27, 2023 |

Stanje

| | |
|---------|-----------|
| Stanje: | Održavano |
|---------|-----------|

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Rovinj |
| Naseljeno mjesto: | Rovinj |
| Poštanski broj: | 52210 |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|--|
| Infrastruktura: | Voda, Klima uređaj, Plin, Kanalizacija |
| Energetski razred: | C |

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 4 |
|----------------------|---|

Opis

| | |
|-------|---|
| Opis: | <p>Istra, Rovinj, prodaje se poslovno stambeni objekat na uređenoj okućnici. Sastoji se iz prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju se nalazi proizvodna uslužna djelatnost pekara. Koja je raspoređena: prodajni dio, prostorija za pripremu i proizvodnju pekarskih proizvoda, skladišni dio, garderoba, kupaonice za djelatnike, office te mala radiona. Na prvom katu nalaze se dva roh-bau stana. Prvi stan: ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak s velikom terasom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Drugi stan: tri spavaće sobe, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak, terasa, kupaonica. Na drugom katu nalazi se stan preko cijele etaže, a sastoji se od: tri spavaće sobe, kuhinje s blagavaonom, dnevnog boravka, terase kupaonice. Odlična lokacija na frekventnom mjestu. Šifra objekta: K-029 Energetska klasa: C **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**</p> |
|-------|---|

Dodatne kontakt informacije

| | |
|--------------|--------|
| Broj oglasa: | 520542 |
|--------------|--------|

Agencijska šifra: K-029
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505