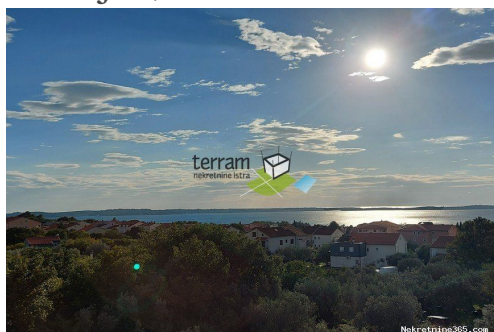


Istra, Vodnjan, Peroj dvosoban stan penthouse 91,49 m2 s pogledom na more, Vodnjan, Stan



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Vodnjan, Peroj dvosoban stan penthouse 91,49 m2 s pogledom na more
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 91.49 m²

Sprat:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	245,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2023

Orijentacija

Orijentacija:	Istok, Jug
---------------	------------

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021
Stanje:	U izgradnji

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Peroj
Poštanski broj:	52215

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Energetski razred:	A



Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Istra, Peroj prodaje se stan u započetoj gradnji koji se nalazi na trećem katu stambene zgrade. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe od toga jedna ima veliku terasu, kuhinje s blagavaonom, prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje ima pogled na more dvije kupaonice, spremište i parkirnog mjesta. Stan će biti opremljen vrhunskom keramikom i materijalima. Zgrada je smještena 300 metara od centra i 1000 metara od mora. Blizina autoputa i aerodroma. Planirani završetak radova i useljenje 01.07.2022 g. Šifra objekta: S-085

Energetska klasa: A ****Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o
oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno
potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o
razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.****

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520553
Agencijska šifra: S-085
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505