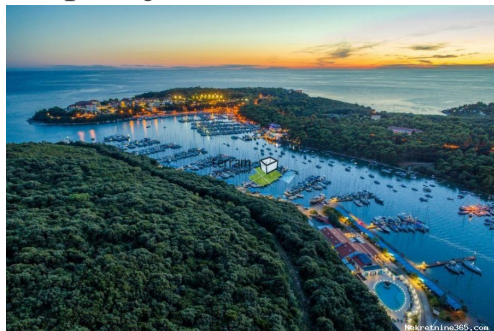


Istra, Pula, Veruda, stan u austrougarskoj vili, I. kat, 138m2, 4SS, za adaptaciju!!, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
 Ime: Sandra
 Prezime: Kralj
 Naziv firme: Impensa doo
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Država: Hrvatska
 Region: Istarska županija
 Grad: Pula
 Naseljeno mjesto: Valdebek
 Poštanski broj: 52100
 Adresa: Mihovilovićeve 3
 Mobitel: +385994361600
 Telefon: +385911505505
 O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Pula, Veruda, stan u austrougarskoj vili, I. kat, 138m2, 4SS, za adaptaciju!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	138 m ²

Sprat: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 1
Cijena: 185,000.00 €
Ažurirano: Sep 27, 2023

Orijentacija

Orijentacija: Istok, Jug, Zapad

Stanje

Izgrađeno: 1900
Stanje: U izgradnji

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Veruda
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Plin, Kanalizacija
Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Pula, Veruda, stan u austrougarskoj vili na prvom katu ukupne veličine 138m2 koji se sastoji od predsoblja, četiri spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, garderobe, kupaonice i wc-a. Stan je potrebno renovirati. Stan se može podijeliti u dva ili više manja stana. Pogodno i za iznajmljivanje. Mogućnost prenamijene za obavljanje raznih djelatnosti, apartmani, hostel, medicinske ordinacije, uredi.... Blizina mora i svih ostalih potrebnih sadržaja. Vlasništvo čisto!! Šifra objekta: S-205 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520577
Agencijska šifra: S-205
Telefon za kontakt: +385 (99) 436-1600