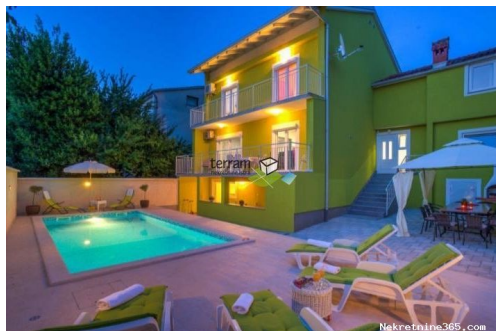


Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom, Pula, Kuća

Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

181/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: u nizu
Površina: 220 m²

Površina placa: 400 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 3
Cijena: 520,000.00 €
Ažurirano: Sep 27, 2023

Stanje

Stanje: Održavano
Izgrađeno: 1989

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj
Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Prodaje se kuća sa bazenom, ukupne površine 220m² te 400m² okućnice. Kuća ima 5 spavaćih soba i 3 kupaonice. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, 1 spavaća soba i kupaonica. Na prvom katu nalaze se 4 spavaće sobe, terasa i 1 kupaonica. Kuća također ima polusuteran gdje se nalaze 2 prostorije, terasa i 1 kupaonica. U sklopu nekretnine nalazi se predivan i prostran bazen i natkrivena ljetna kuhinja. Dvorište je potpuno ograđeno te pruža potrebnu privatnost. U neposrednoj blizini je smještena garaža, a u prednjem dijelu kuće ima mjesta za više parkirnih mjesta. Kuća se prodaje sa namještajem. Vlasništvo je čisto! Šifra objekta: K-067 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu

nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520581
Agencijska šifra: K-067
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505