

Istra, Žminj, kamen samostojeća istarska kuća 160m² na velikoj građevinskoj okućnici 3978m² za renoviranje prodaja, Žminj, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Registracijski broj:
Politika privatnosti:
181/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Žminj, kamen samostojeća istarska kuća 160m2 na velikoj građevinskoj okućnici 3978m2 za renoviranje prodaja
Nekretnina za: Prodaja

Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	3978 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	6
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2023

Stanje

Stanje:	Potrebno renoviranje
Izgrađeno:	1850

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Žagrići
Poštanski broj:	52341

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Istra, Žminj prodaje se samostojeća kamen istarska kuća za renoviranje na rubu sela. Sastoji se od tri objekta u nizu ukupne površine 160m². Uz kuću nalazi se istarska šterna površine 20m² i pomoćni objekat 30m². Struja i voda nalaze se odmah do nekretnine. U nastavku je zemljište od 3478m² koje čini jednu cjelinu te se može podijeliti u nekoliko građevinskih zemljišta. Renovirana nekretnina je idealna za odmor u seoskoj idili ili za bavljenje turizmom. Udaljenost od mora 25km a od autoputa svega 5km. Šifra objekta: K-088 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520583
Agencijska šifra: K-088
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505