

Istra, Pula, Stoja, stan u Austrougarskoj vili, prizemlje, 81m2, za renovaciju!!.

Pula, Stan



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Pula, Stoja, stan u Austrougarskoj vili, prizemlje, 81m2, za renovaciju!!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 81 m²

Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Cijena: 275,000.00 €
Ažurirano: Sep 27, 2023

Stanje

Stanje: Potrebno renoviranje

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Veruda
Poštanski broj: 52100



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Kanalizacija
Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Istra, Pula, Stoja, stan u Austrougarskoj vili 81m², u naravi 105m². Sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, kupatila, velikog dnevnog boravka te pripadajućeg dvorišta. Visina stropa 5,5m daje puno mogućnosti za preinake u prostoru. Nalazi se u mirnom kvartu u blizini svih sadržaja, škole, tržnice, javnog prijevoza, plaža, trgovina. Zaseban prilaz sa ceste i dvorište od otprilike 300m² ispred stana na korištenje (u suvlasništvu). Potrebno renoviranje. Šifra objekta: S-245 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520591
Agencijska šifra: S-245
Telefon za kontakt: +385 (95) 907-1569