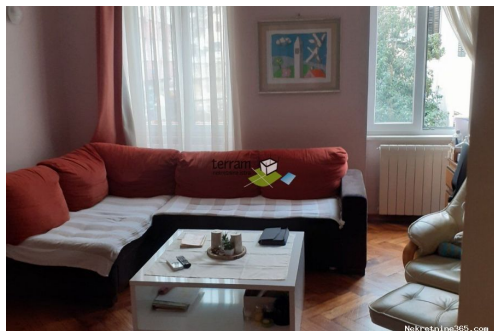


Istra, Pula, centar, stan 107m2, prvi kat, Pula, Stan

Seller Info

Ime: Sandra Kralj

Ime: Sandra

Prezime: Kralj

Naziv firme: Impensa doo

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com

Website: <https://www.terram-nekretnine.com>

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija

Grad: Pula

Naseljeno mjesto: Valdebek

Poštanski broj: 52100

Adresa: Mihovilovićeva 3

Mobitel: +385994361600

Telefon: +385911505505

O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Registracijski broj:
Politika privatnosti: 181/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Pula, centar, stan 107m2, prvi kat
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	107 m ²
Sprat:	1

Broj soba: 5
Broj kupatila: 1
Cijena: 260,000.00 €
Ažurirano: Sep 27, 2023

Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Istok

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Telefonska instalacija, Plin, Kanalizacija
Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Pula, centar, stan na prvom katu od 107m² u starogradnji, kompletno renoviran. Stanu pripada i 35 m² u potkrovlju koje je potrebno renovirati. Sastoji se od 4 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagavaonicom, kupatila, zasebnog wc-a, hodnika i terase. Vlasništvo čisto! Šifra objekta: S-280 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520606
Agencijska šifra: S-280
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505