

Istra, Medulin, Banjole, kuća prizemnica 154m2 okućnica 1150m2 prodaja, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Medulin, Banjole, kuća prizemnica 154m2 okućnica 1150m2 prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća

Površina:	154 m ²
Površina placa:	1150 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2023

Stanje

Stanje:	Potrebno renoviranje
---------	----------------------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj, Plin, Septička jama
Energetski razred:	U izradi



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:	<p>Istra, Banjole prodaje se prizemnica ukupne veličine od 154m², kuća se sastoji od dvije jedinice koje su međusobno povezane. Nalazi se na velikoj uređenoj okućnici od 1150m². Kuća se sastoji od: ulaznog hodnika, spavaće sobe, kuhinje, blagavaone, spremišta, dnevnog boravka, te još jednog vezanog objekta gdje se nalaze dvije prostorije. Objekat treba upotpunosti renovirati te bi se dobilo veliku obiteljsku kuću ili dvije manje zasebne jedinice. Udaljenost od grada Pule 4km, od plaže za kupanje i Banjola 3km. Šifra objekta: K-140 Energetska klasa: U izradi</p> <p>**Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**</p> <p>**Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**</p>
-------	--

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520735
Agencijska šifra: K-140
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505