

Istra, Tinjan, građevinsko zemljište 573m2 s građevinskom dozvolom za kuću s bazenom prodaja, Tinjan, Zemljište



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: https://www.terram-nekretnine.com
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeve 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Tinjan, građevinsko zemljište 573m2 s građevinskom dozvolom za kuću s bazenom prodaja
Nekretnina za: Prodaja

Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 573 m²
Cijena: 120,000.00 €
Ažurirano: Sep 27, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Tinjan
Naseljeno mjesto: Tinjan
Poštanski broj: 52444

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis: Istra, Tinjan prodaje se građevinsko zemljište veličine 573m², s ishodomovanom pravomoćnom građevinskom dozvolom za kuću s bazenom ukupne veličine 245m². Kuća se sastoji od: podruma (vinoteka), prizemlja, prvog kata i pomoćnog objekta zamišljenog kao gostinjski apartman. Odlična lokacija. Mogućnost dogovora oko gradnje samog objekta. Udaljenost od autoputa 4km, a od Poreča 15km. Opcija dva sa još dodatnih 1083m² zemljišta, tada bi iznosilo 1656m² zemljišta, s kućom od 245m². Cijena 180.000€ Nema tereta, čisto vlasništvo. Šifra objekta: Z-162 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520781
Agencijska šifra: Z-162
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505