

Istra, Barban, samostojeća kuća 139m s okućnicom 2033m2 prodaja, Barban, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Barban, samostojeća kuća 139m s okućnicom 2033m2 prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća

Površina:	139 m ²
Površina placa:	2033 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	190,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2023

Stanje

Stanje: Potrebno renoviranje

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda
Energetski razred:	U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Istra, Barban prodaje se starina za adaptaciju. Nalazi se u malom mjestu u neposrednoj blizini Barbana. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze tri prostorije i kupaona na katu dvije sobe. U sklopu objekta se nalazi i konoba i garaža te zasebni izdvojeni pomoćni objekat. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji te na uređenoj i održavanoj okućnici s vinovom lozom, voćkama i nekoliko maslina. Kuću treba kompletno adaptirati te je prilagoditi vlastitoj želji, mogućnost nadogradnje. Struja, voda spojeni na objekat. Udaljenost od autoputa 7km, a od centra Barbana 2km. Šifra objekta: K-164 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520834
Agencijska šifra: K-164
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505