

Istra, Banjole, započeta gradnja, zemljište 755m2, kuća 260m2 #prodaja, Medulin, Zemljište



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Banjole, započeta gradnja, zemljište 755m2, kuća 260m2 #prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište

Površina: 755 m²
Cijena: 315,000.00 €
Ažurirano: Sep 27, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Banjole
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis: Istra, Medulin, Banjole prodaje se građevinsko zemljište veličine 755m² s prijavljenom započetom gradnjom. Zemljište se nalazi na lijepoj lokaciji uz asfaltiranu prometnicu. Kuća je veličine netto 260m² te se sastoji od prizemlja i prvog kata te već postojećeg podruma. Koncipirana je da se u prizemlju nalazi dnevni boravak, terasa, kuhinja s blagavaonom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, stepenišre koje vode na prvi kat gdje su smještene dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Voda, struja i kanalizacija na objektu. Udaljenost od mora i plaže za kupanje 1km. Odlična i zanimljiva nekretnina. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: Z-192 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520891
Agencijska šifra: Z-192
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505