

Istra, Medulin, renovirana kamena kuća 190m2, TOP LOKACIJA!!, prodaja, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Medulin, renovirana kamena kuća 190m2, TOP LOKACIJA!!, prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: u nizu

Površina:	190 m ²
Površina placa:	80 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2023

Stanje

Stanje:	Novouređeno
---------	-------------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
Energetski razred:	U izradi

Opis

Opis:	<p>Istra, Medulin, prodaje se renovirana kamena kuća ukupne stambene kvadrature 190m². Kuća se sastoji od prizemlja, prvoga kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze ulazni prostor, prostrani dnevni boravak, velika kuhinja s blagavaonicom, kupaonica i lijepa kompletno zatvorena terasa za koju postoji direktni izlaz iz kuhinje. U prizemlju se također nalazi okućnica od cca 80m². Unutarnje stubište vodi na prvi kat koji se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe i kupaonice. Kuća ima veliko potkrovlje koje ima puno potencijala za uređenje. Na kući je novi krov, stavljena je komplet nova PVC stolarija te je stavljena nova fasada. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, idealna za obiteljski život ili iznajmljivanje u turizmu, udaljenost od mora 400m. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-190 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**</p>
-------	--

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520923
Agencijska šifra: K-190
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505