

Istra, Svetvinčenat, kamena kuća 180m², s bazenom, #prodaja, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Svetvinčenat, kamena kuća 180m2, s bazenom, #prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: u nizu

Površina:	180 m ²
Površina placa:	700 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	379,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2023

Stanje

Stanje:	Novouređeno
---------	-------------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, ADSL
Energetski razred:	U izradi



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Istra, Svetvinčenat prodaje se kamena kuća ukupne veličine 180m², na okućnici od 700m². Sastoji se od: prizemlja, prvog kata te drugog kata. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagavaonom, soba s kupaonicom te izlazom na veliku terasu i bazen. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalazi veliki dnevni boravak i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Drugi kat velika spavaća soba s kupaonicom i lijepa natkrivena terasa. Okućnica je održavana i ograđena te se na njoj nalazi bazen, ljetna kuhinja i roštilj. Kuća je kopletno klimatizirana, kamin, i peći za grijanje, te namještena i takva se prodaje. Odlična lokacija svega 2km od Svetvinčenta. #prodaja Šifra objekta: K-205 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.

****Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.****

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520959
Agencijska šifra: K-205
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505