

Istra, Tinjan, Kringa, Villa 174m2 s bazenom i velikom okućnicom 1225m2, #prodaja, Tinjan, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: https://www.terram-nekretnine.com
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeve 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

181/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Tinjan, Kringa, Villa 174m2 s bazenom i velikom okućnicom 1225m2, #prodaja
Nekretnina za: Prodaja

Tip kuće:	samostojeća
Površina:	174 m ²
Površina placa:	1225 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	425,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tinjan
Naseljeno mjesto:	Kringa
Poštanski broj:	52444

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, ADSL
Energetski razred:	A



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:	Istra, Tinjan, Kringa, prodaje se kuća, Villa 127m2 s bazenom cca 30m2 i velikom okućnicom 1225m2. Kuća se nalazi na maloj uzvisini te je koncipirana kao prizemnica. Sastoji se od: ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu i bazen, kuhinje s blagavaonom, tri spavaće sobe, tri kupaonice, spremišta te tri parkirna mjesta. Kompletna kuća je namještena, klimatizirana te se takva prodaje. Okućnica je uređena i ograđena te pruža potpunu privatnost. Odlična lokacija na rubu malog mjesta. Udaljenost od Poreča 18km, a od autoputa 12km. Čisto vlasništvo. #prodaja Šifra objekta: K-212 Energetska klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno
-------	--

potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o
razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 520984
Agencijska šifra: K-212
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505