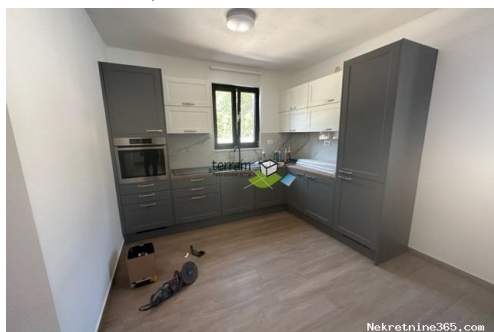


Istra, Medulin okolica, kuća 170m2, 3SS+DB, bazen, namješteno, NOVO!!!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Medulin okolica, kuća 170m2, 3SS+DB, bazen, namješteno, NOVO!!!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: dvojnica

Površina:	170 m ²
Površina placa:	300 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Sep 27, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pomer
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Energetski razred:	U izradi



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Istra, Medulin okolica, kuća ukupne kvadrature 170m² koja se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, tri terase, ljetne kuhinje, prekrasno uređene okućnice veličine 300m² sa bazenom veličine 26m², parking za tri automobila. Svaka prostorija je klimatizirana inverterskim klima uređajem, grijanje putem dizalice topline. Kompletna kuća opremljena je podnim grijanjem. Kuća je kompletno namještena i kao takva se i prodaje. Mirna lokacija, blizina mora!! Uredni papiri! NOVO!! #PRODAJA Šifra objekta: K-214 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglasenoj nekretnini i razgledati istu

putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521003
Agencijska šifra: K-214
Telefon za kontakt: +385 (99) 436-1600