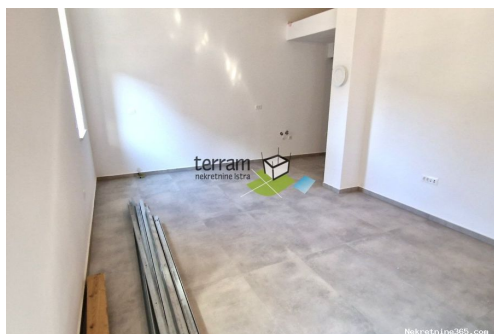


Istra, Pula, Veli Vrh, dvoetažni stan 70,50m2 prvi kat, NOVO!., #prodaja, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Pula, Veli Vrh, dvoetažni stan 70,50m2 prvi kat, NOVO!!, #prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 70.50 m²

Sprat: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 208,000.00 €
Ažurirano: Sep 27, 2023

Orijentacija

Orijentacija: Istok, Zapad

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Veli vrh
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,
Kanalizacija
Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Istra, Pula, Veli Vrh, prodaje se dvoetažni stan 70,50m² na prvome katu manje stambene zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe od kojih se jedna nalazi na galeriji na koju vode stepenice direktno iz dnevnog boravka, kuhinje, prostanoga dnevnog boravka s blagavaonicom, terase na koju postoji direktan izlaz iz dnevnog boravka i kupaonice. Stan je opremljen podnim grijanjem osim u spavaćim sobama. Stanu pripada parkirno mjesto. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, udaljenost od mora i plaža za

kupanje 2km. NOVO!! Vlasništvo čisto!! Useljivo odmah!! Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. #prodaja Šifra objekta: S-602 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521006
Agencijska šifra: S-602
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505