

Istra, Medulin, samostojeća kuća 300m² s bazenom, POGLED MORE!!

#prodaja, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:

Istra, Medulin, samostojeća kuća 300m2 s bazenom, POGLED MORE!!, #prodaja

Nekretnina za:

Prodaja

Tip kuće:

samostojeća

| | |
|-----------------|--------------------|
| Površina: | 300 m ² |
| Površina placa: | 900 m ² |
| Broj soba: | 7 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 699,000.00 € |
| Ažurirano: | Sep 27, 2023 |

Stanje

| | |
|---------|-----------|
| Stanje: | Održavano |
|---------|-----------|

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Medulin |
| Naseljeno mjesto: | Medulin |
| Poštanski broj: | 52203 |

Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|--------------------|
| Infrastruktura: | Voda, Klima uređaj |
| Energetski razred: | U izradi |

Opis

Opis: Istra, Medulin, prodaje se samostojeća kuća 300m² s bazenom i okućnicom od 900m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalaze ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kupaonica, WC, dnevni boravak, kuhinja s blagavaonicom te terasa s bazenom na koju postoji direktni izlaz iz dnevnog boravka. Unutarnje stepenice vode na prvi kat koji se sastoji od tri spavaće sobe i prostora predviđenog za kuhinju i dodatnu kupaonicu. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, s kuće se pruža prekrasan pogled na more, blizina svih potrebnih sadržaja, udaljenost do centra Medulina 1km te udaljenost od mora i plaža za kupanje 2km, idealno za obiteljski život ili iznamljivanje u turizmu. Vlasništvo čisto #prodaja Šifra objekta: K-217 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521022
Agencijska šifra: K-217
Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505