

## PREDIVAN STAN - BLATO - 3S+DB, Novi Zagreb - Zapad, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| Naslov oglasa: | PREDIVAN STAN - BLATO - 3S+DB |
| Nekretnina za: | Prodaja                       |
| Površina:      | 106 m <sup>2</sup>            |
| Broj spratova: | 2                             |
| Broj soba:     | 4                             |
| Broj kupatila: | 1                             |
| Površina vrta: | 31 m <sup>2</sup>             |
| Cijena:        | 267,175.00 €                  |
| Ažurirano:     | Apr 15, 2024                  |

### Stanje

|              |    |
|--------------|----|
| Novogradnja: | Da |
|--------------|----|



### Lokacija

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Država:           | Hrvatska            |
| Region:           | Grad Zagreb         |
| Općina/Grad:      | Novi Zagreb - Zapad |
| Naseljeno mjesto: | Blato               |
| Poštanski broj:   | 10000               |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola:  | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

## Opis

Opis:

PREDIVAN STAN - BLATO - 3S+DB Predstavljamo vam ovu izvanrednu priliku za kupnju elegantnog 3-sobnog stana smještenog u mirnom naselju Blato, na jugozapadnom dijelu Novog Zagreba. Ovaj prekrasan stan u prizemlju prostire se na 106,87 kvadratnih metara, a nudi sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život. Stan prodaje pravna osoba tako da kupac NE PLAĆA POREZ NA NEKRETNINE! Osnovne informacije: Lokacija: Blato, Nova Zagreb Veličina stana: 106,87 m<sup>2</sup> Veličina vrta: 31,41 m<sup>2</sup> Broj soba: 3 Broj parkirnih mjesta: 2 Stan se nalazi u prizemlju Grijanje: Podno grijanje putem toplinske pumpe Završetak izgradnje: 7. mjesec 2024. Mogućnost kupnje putem kredita Unutarnji raspored: Tri prostrane spavaće sobe Dnevni boravak i kuhinja u open space konceptu Kupaonica WC za goste Hodnik Privatni vrt Dodatne pogodnosti: Dva parkirna mjesta s priključkom za struju za električno vozilo uključena u cijenu Kvalitetna novogradnja s armirano betonskom konstrukcijom Lokacija: Naselje Blato je poznato po svojoj mirnoj atmosferi i pogodnoj lokaciji. Udaljenost od Arena centra, škole, dječjeg vrtića i svih ostalih bitnih sadržaja za svakodnevni život iznosi svega oko 1 kilometar. Ovo je prilika koja se ne propušta! Stanovi ovakvog kalibra i lokacije su rijetki na tržištu. Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog luksuznog stana u novogradnji koji će ispuniti sve vaše potrebe i želje za udobnim stanovanjem. Kontakt: Jakov Kutija: +385958938595 Paula Habek: +385916118855 ID KOD AGENCIJE: ST1305

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521138

Agencijska šifra: ST1305