

Medulin kuća sa 4 stana 433m2, pogled na more, 200m od plaže !, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin kuća sa 4 stana 433m2,pogled na more,200m od plaže !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	433 m ²
Površina placa:	650 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Cijena:	1,025,000.00 €
Ažurirano:	Jun 30, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1999

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin

Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

Lijepa samostojeća kuća oružena zelenilom 433m² stambenog prostora na tri etaže. U prizemlju su jedan dvosoban stan i jedan studio apartman ,dok su na 1 i 2. katu stanovi od 130m² sa tri spavaće sobe i dvije kupaonice te velikim terasama sa pogledom na more. Mirna lokacija , udaljenost od plaže je 200m a 500m od lidla,plodina te banke.Kuća se prodaje kompletno namještena, u stražnjem dijelu dvorišta na južnoj strani ima dovoljno prostora za izgradnju bazena.Grijanje je na klima uređaje i kruta goriva a ima i solarnu elektranu na krovu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0559

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521201

Agencijska šifra: IST-0559

Telefon za kontakt: 0913314002