

Poreč, okolica, višestambena vila s bazenom!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, višestambena vila s bazenom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	485 m ²
Površina placa:	664 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	11
Broj kupatila:	6
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2014
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Poreč, okolica, višestambena vila s bazenom! U mirnom mjestu na samo 9 km od centra grada Poreča i svih događanja prodaje se ova fantastična apartmanska kuća sa ukupno četiri potpuno renoviranih i uređenih apartmana. Njezina ukupna površina iznosi 390 m², te je raspoređena na tri etaže. U prizemlju se nalazi jedan prostrani apartman sa ukupno tri spavaće sobe sa izlazom na natkrivenu terasu, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, dvije kupaone i ostava. Iz dnevnog se boravka izlazi na natkrivenu terasu gdje se nalazi i bazen sa sunčalištem. Na prvom katu se nalaze dva apartmana od kojih jedan ima dvije spavaće sobe i jednu kupaonu, a drugi ima jednu spavaću sobu i kupaonu. Iz spavaćih soba se izlazi direktno na natkrivenu terasu sa pogledom na bazen i dvorište. Unutarnjim stubištem dolazimo na drugi kat u potkrovlje gdje se nalazi još jedan prostrani apartman sa ukupno dvije spavaće sobe, dvije kupaone, jedna ostava, kuhinja, blagovaona i ostava. Kuća je kompletno spojena na centralno grijanje, klime uređaji se nalaze u svakom apartmanu. Kuća je bila izgrađena prije 100 godina, 2014 godine je bila kompletno uređena i namještena te se prodaje kao takva. Mjesto je veoma tipično istarsko mjesto sa starijim istarskim kamenim kućama i novo izgrađenim kamenim vilama za odmor. Te ima dva moguća izlaza, jedan je bliži Poreču a drugi je bliži Višnjanu i autocesti. Sav sadržaj za život nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje autom ili biciklom. Zbog svoje prednosti i lokacije ova je apartmanska kuća idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-704

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521216
Agencijska šifra: 1031-704

Telefon za kontakt: +38552210824