

## OTOK KRK PUNAT - 2 studio apartmana, Punat, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK PUNAT - 2 studio apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	92 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	382,000.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2018
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Punat
Naseljeno mjesto:	Punat
Poštanski broj:	51521



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: OTOK KRK PUNAT - 2 studio apartmana Prodaju se 2 studio apartmana smještena u starijem i mirnom dijelu mjesta Punat na otoku Krku. Posebna pažnja se dala na uređenje odn. namještanje apartmana koji su zadržali autohtoni i primorski izgled. Vanjskim stepenicama se ulazi na prvi kat i zajednički hodnik iz kojeg svaki apartman ima vlastiti ulaz. Na prvom katu se nalazi studio apartman sa prostranom terasom dok se na drugom katu nalazi studio apartman sa galerijom te velikom terasom sa otvorenim pogledom na more i puntarskom uvalom. Apartmani su klimatizirani, opremljeni PVC stolarijom te potpuno namješteni i kao takvi se prodaju. Parkirno mjesto nije u vlasništvu ali se u neposrednoj blizini

nalazi više javnih parkirnih površina za koje se plaća povlaštena parkirna karta.  
Rijetkost na tržištu! Prilika za kupnju nekretnine koja se može koristiti u vlastite  
svrhe i/ili turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u  
skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24359

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521339  
Agencijska šifra: 24359  
Telefon za kontakt: +385 91 726 1918