

## ISTRA, MOTOVUN, KAŠĆERGA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, panoramski pogled!, Pazin - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MOTOVUN, KAŠĆERGA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, panoramski pogled!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1700 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pazin - Okolica
Naseljeno mjesto:	Kašćerga
Poštanski broj:	52000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: ISTRA, MOTOVUN, KAŠĆERGA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, panoramski pogled! Kašćerga svoje današnje ime duguje svojim davnim feudalnim gospodarima, vlasnicima i upraviteljima Pazinske grofovije. Nalazi se 7 km sjeverozapadno od administrativnoga središta Pazina te 14 km od prekrasnog grada Motovuna. Mjesto je to bogato kulturnom baštinom, ali i nezaboravnih vidikovca koji se prostiru sa svih strana. Upravo se jedan takav nezaboravan panoramski pogled prostire i sa ovog zemljišta koje se našlo na prodaji. Zemljište je površine 1700 m<sup>2</sup> te ima građevinsku dozvolu za prizemnicu s bazenom, površine 100 m<sup>2</sup> s 3 spavaće sobe. Komunalije su plaćene! Prilaz ovo zemljište ima sa puta udaljenog oko 40 m od asfaltirane ceste, a sva infrastruktura prolazi na istoj udaljenosti. Zemljište je nakošeno prema jugozapadu. Lijepi pogled se također pruža s sjeverozapadne strane. Kao zadnje u građevinskoj zoni s dodatnom poljoprivrednom površinom te ishodovanom građevinskom dozvolom,

ovo je zemljište idealno za sve one koji traže mir i privatnost kao i za sve ljubitelje prirodnih ljepota istrskog podneblja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24586

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521594  
Agencijska šifra: 24586  
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533