

ISTRA, GROŽNJAN - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s prekrasnim pogledom, Grožnjan, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, GROŽNJAN - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s prekrasnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1492 m ²
Cijena:	197,000.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Grožnjan
Naseljeno mjesto:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

ISTRA, GROŽNJAN - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s prekrasnim pogledom Grožnjan, srednjovjekovni gradić u sjeverozapadnoj Istri, 15-ak km udaljen od mora, smješten na brežuljku, okružen maslinicima i vinogradima. Ponosi se svojom bogatom tradicijom, kulturnom baštinom, ljepotom prirodnog ambijenta, a sve to oplemenjeno je umjetnošću. Nekada važna Mletačka utvrda i regionalno središte, Grožnjan je danas grad umjetnika i jedna od najpoželjnijih destinacija za kreativni odmor. Kao i u ostalim mjestašcima unutar Istre, ovdje se isprepliću mediteranska i kontinentalna klima pa su uvjeti za život iznimno povoljni. Nedaleko Grožnjana, na prodaju je kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 1500 m². Građevinski dio zauzima 1200 m², dok je 300 m² poljoprivredna površina. Zemljište je očišćeno, s blagim padom i južnom orijentacijom te se s njega pruža prekrasan pogled na okolicu koji seže do mora. Pristupni put je asfaltirana prometnica, sva infrastruktura je u blizini, a za potrebe otpadnih voda potrebno je graditi septičku jamu. S obzirom na odličnu lokaciju na kojoj je smješteno, u blizini brojnih vinarija, restorana, agroturizama, šetnica, biciklističkih staza te prekrasan pogled, ovo zemljište idealno je za gradnju vile s bazenom u turističke svrhe. Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24581

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521597
Agencijska šifra: 24581
Telefon za kontakt: +385 95 531 6939