

## OTOK KRK PUNAT - Studio apartman 200 m od mora, Punat, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK PUNAT - Studio apartman 200 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	40 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	173,500.00 €
Ažurirano:	Jul 03, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2018



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Punat
Naseljeno mjesto:	Punat
Poštanski broj:	51521

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: OTOK KRK PUNAT - Studio apartman 200 m od mora Studio apartman se nalazi u renoviranoj kamenoj kući u staroj jezgri mjesta Punat. Smješten je na prvom katu sa odvojenim ulazom. Sastoji se od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom koje je ujedno i spavaći dio te kupaonice. Spavaći dio se po

potrebi može ograditi čime bi se dobila odvojena spavaća soba sa walk-in garderobom. Prostrana terasa na koju se izlazi iz dnevnog dijela idealna je za druženja na otvorenom. Apartman je klimatiziran, opremljen PVC stolarijom te potpuno namješten i kao takav se prodaje. Parkirno mjesto nije u vlasništvu ali se u neposrednoj blizini nalazi više javnih parkirnih površina za koje se plaća povlaštena parkirna karta. Moguća je i kupnja drugog apartmana na gornjoj etaži ( ID 24357 ). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24358

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521632  
Agencijska šifra: 24358