

## Kuća- Borut Cerovlje s pomoćnim objektom, Cerovlje, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća- Borut Cerovlje s pomoćnim objektom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2417 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	145,000.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Cerovlje
Naseljeno mjesto:	Borut
Poštanski broj:	52402

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

## Opis

Opis: Nudimo vam izvanrednu priliku za kupnju idilične vikendice u naselju Borut, Cerovlje. Ova čarobna kuća s pomoćnim objektom i prostranim voćnjakom oduševit će vas svojim potencijalom za opuštanje i uživanje u prirodi. U prizemlju ove kuće, pronaći ćete dnevne prostorije, uključujući 2 udobne sobe, dnevni boravak s kaminom i potpuno opremljenom kuhinjom. Pored toga, tu je i

kupaonica za vašu udobnost. Veranda pruža savršeno mjesto za jutarnju kavu ili večernje opuštanje uz zalazak sunca. Drugi kat povezan strmim stepenicama vodi vas u sobu u potkrovlju s balkonom. Ovaj prostor nudi beskrajne mogućnosti za prilagodbu prema vašim potrebama. Kuća je savršeno orijentirana prema jugu, što znači da ćete uživati u prekrasnom pogledu na okolnu prirodu i polja. Ako tražite mir i tišinu, ovo je idealno mjesto za vas. Osim kuće, tu je i pomoćni objekt od 40 m<sup>2</sup> s kaminom, idealan za druženje s obitelji i prijateljima. Parkirna mjesta su dostupna, a okućnica od 2417 m<sup>2</sup> nudi dovoljno prostora za voćnjak i druge vrtinarske projekte. Nalazimo se samo 25 km udaljeni od obale, što znači da ćete imati pristup moru i plažama, ali i da ćete uživati u mirnom okruženju daleko od gradske vreve. Ova kuća smještena je u mirnoj ulici, ali istovremeno je blizu svih važnih sadržaja. Ne propustite priliku za vlasništvo nad ovom predivnom vikendicom u Cerovlju, naselju Borut. Ova nekretnina nudi savršen spoj prirode, udobnosti i potencijala za prilagodbu prema vašim potrebama. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i planirali svoj obilazak! ID KOD AGENCIJE: 702

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521806  
Agencijska šifra: 702  
Telefon za kontakt: +385998831070