

## Žminj, okolica, kuća na prostranoj okućnici na osami, Žminj, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Žminj, okolica, kuća na prostranoj okućnici na osami
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	8386 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj

Naseljeno mjesto: Žminj  
Poštanski broj: 52341



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Žminj, okolica, Smještena u predivnom okruženju Istarske regije, ova autohtona istarska kuća predstavlja pravu priliku za stvaranje oaze mirnog života. Lokacija u okolici Žminja nudi vam idealan spoj povijesne ljepote i modernog udobnosti. Ovo je mjesto gdje se tradicija spaja s prirodom, pružajući vam jedinstvenu priliku da živite u istarskom raju. Smještena nedaleko od centra Žminja, ova nekretnina omogućuje vam brz pristup svim sadržajima potrebnim za kvalitetan život i odmor. Također ova lokacija omogućava da u samo dvadesetak minuta vožnje automobilom, možete istraživati predivne plaže, pitoreskne istarske gradove i brojne turističke atrakcije. S površinom od oko 150m<sup>2</sup> raspoređenih na dvije etaže, ova kuća predstavlja rijetku priliku za obnovu i stvaranje vlastitog doma iz snova u srcu Istre. Kuća se nalazi na impresivnom zemljištu od čak 8386m<sup>2</sup>, okruženom suhozidom i prirodom koja oduzima dah. Ovdje ćete pronaći mir i tišinu koje teže pronaći u urbanim sredinama. Ne propustite ovu priliku za stvaranje doma iz snova u jednom od najpoželjnijih dijelova Hrvatske. Ova kuća nudi ne samo miran život nego i priliku za istraživanje bogate istarske kulture i prirode. Pozivamo vas da se obratite kako biste saznali više o ovoj izvanrednoj nekretnini i kako biste je osobno razgledali. Ovo je vaša prilika za život iz snova u Istri! ID KOD AGENCIJE: 1018-1063

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 521882  
Agencijska šifra: 1018-1063