

OTOK KRK, PORAT - Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, PORAT - Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	157 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	15 m ²
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Jul 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2021
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Porat
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	OTOK KRK, PORAT - Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more Luksuzni dvoetažni apartman 157m2 sa velikim balkonom od 15m2 pogleda na more, u novosagrađenoj vili sa bazenom na svega 150 m od mora. Sastoji se od tri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, open space dnevnog boravka povezanim sa kuhinjom, balkona i pripadajućeg parkirnog . Apartman ima u vlasništvu bazen i vrt. Vila je visokokvalitetne gradnje i opreme sa samo 4 apartmana na mirnoj lokaciji. Apartman ima podno grijanje dnevnog boravka i kupaonica, troslojnu aluminijsku stolariju, vrhunske keramičke pločice te modernu
-------	---

kuhinju rađenu po mjeri. MALINSKA i cijeli njezin kraj zove se Dubašnica te se nalazi u zapadnome dijelu otoka Krka. Sve do 15. st. Dubašnica je bila gotovo bez stalnih stanovnika, kao i južnije područje od nje, gotovo do grada Krka. Naziv kraja potječe od duba ili hrasta, jer tu su bogate šume i pašnjaci uz ponešto oranica. Dubašnica je uglavnom bilo omišaljско područje, već otprije 12. stoljeća, ali dio su držali i Krčani. Plaže u Malinskoj i na otoku Krka poznate su kao neke od najboljih u Hrvatskoj. Jedna od prednosti razvedene i široke obale u Malinskoj je da plaže, gdje god da idete, nikada nisu daleko. Raznolika obala otoka nudi široku paletu plaža: od stjenovitih, pješčanih i šljunčanih plaža do skrivenih uvala. Plaže za djecu, za invalide, nekupače ili starije osobe, plaže za pse, plaže za one koji traže prirodni hlad i blizinu parkirališnih mjesta, ljubitelje sportskih aktivnosti i beach barova, ali i neslužbena nudistička plaža – sve to nudi Malinska. Plaže na području općine Malinska-Dubašnica povezane su brojnim šetnicama te čine jedinstvenu prirodnu cjelinu. Uređenost plaža varira od uređenih betonskih platoa do divljih, kamenih avanturističkih ulaza u more, ali i mnogo skrivenijih i skrovitijih mjesta za kupanje u malim uvalama koje vrijedi posjetiti. Plaže se protežu zapadnim dijelom otoka Krka: počinju uz Rajsku cestu koja povezuje Malinsku i Njivice, a završavaju iza romantičnog gradića Porta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21552

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522023
Agencijska šifra: 21552