

## EXCLUSIVNA VILLA NA ILIDŽI SARAJEVO, Gornji Grad - Medveščak,

### Kuća



#### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	EXCLUSIVNA VILLA NA ILIDŽI SARAJEVO
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	771 m <sup>2</sup>
Površina placa:	800 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	10
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis:

NOVO U PONUDI!! SAMO U DOGMI EXCLUSIVNA nekretnina je jedinstvena luksuzna obiteljska kuća koju karakterizira stil, prostranost i svjetlina. Ova privatna rezidencija nalazi se na Ilidži, jednom od najljepših rezidencijalnih naselja u Sarajevu. Na zemljištu od 810 m<sup>2</sup> (postoji mogućnost kupovine dodatnog zemljišta) smješteno je Villa s pažljivo osmišljenih 771 m<sup>2</sup> unutarnjeg prostora koji nudi udobnost i privatnost, idealnu za bezbrižan obiteljski život. Nekretnina posjeduje grijani zatvoreni bazen sa protivstrujnim sistemom za plivanje i hidromasažom, finsku saunu, lift, prostrane dnevne prostorije, terasu jugozapadne orijentacije od 55 m<sup>2</sup> na najvišoj etaži, šest velikih spavaćih soba sa kupaonicama i ugradbenim garderoberima, jedanaest kupaonica, apartman za osoblje i prekrasno uređen vrt. Ova veličanstveni nekretnina zasigurno će ispuniti očekivanja onih koji traže jedinstveno iskustvo stanovanja. Kao certificirana niskoenergetska kuća, nekretnina koristi isključivo obnovljive izvore energije i najnovije tehnološke inovacije za zagrijavanje, hlađenje i održavanje kvalitete zraka u objektu. Lokacija: nekretnina je spoj prirode sa urbanim životnim stilom, nekretnina također nudi odličan pristup centru Sarajeva i aerodromu, dok je istovremeno udaljena samo nekoliko minuta od nekih od najpoznatijih prirodnih znamenitosti u zemlji, poput Velike aleje na Ilidži i Vrela Bosne. ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1508018

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522066

Agencijska šifra: 1508018