

Kuća sa dva stana i poslovnim prostorom Svetvinčenat, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien
Ime: Agencija
Prezime: Bagi Immobilien
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Adresa: Istarska 10
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća sa dva stana i poslovnim prostorom Svetvinčenat
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: u nizu
Površina: 165 m²
Broj soba: 8
Broj kupatila: 2
Cijena: 239,500.00 €
Ažurirano: Nov 14, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1900

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Svetvinčenat
Naseljeno mjesto: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prodajemo kuću u centru Svetvinčenata na top lokaciji(kuća u nizu) koja se sastoji od prizemlja i dva kata. U prizemlju je lokal 55m², kategoriziran kao Bistro-s mogućnošću rada odmah, koji se sastoji od kuhinje, šanka, male sale i dva WC-a. Prvi i drugi kat svaki 45m² je podjeljen na odvojena dva stana, koji su u funkciji najma. Svaki stan sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevni sa kuhinjom, kupaonom i hodnikom. Nekretnina vrijedna vaše pažnje-koja će pružiti brzi povrat investicija. Vlasništvo uredno 1/1 bez tereta. Srednjovjekovni gradić Svetvinčenat, smješten na jugu središnje Istre, jedan je od istarskih dragulja u kojem se posljednjih godina oživljava turistička ponuda posebice kroz razne manifestacije koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Svetvinčenat krase renesansni trg "Placa" sa kaštelom Morosini-Grimani, jednim od najočuvanijih primjera venecijanske arhitekture u Istri i šire. Kulturna baština Svetvinčenta je izražena sa njegovim očuvanim te iznimno cijenjenim ostacima fresaka koje se nalaze u crkvi Sv. Vincencije u blizini gradskog groblja te u crkvi Sv. Katarine. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2525

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522091
Agencijska šifra: 2525
Telefon za kontakt: 0911509059