

Prilika za poslovanje i investiciju u Rovinju 300m od plaže, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prilika za poslovanje i investiciju u Rovinju 300m od plaže
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 210 m²
Sprat: 2
Broj spratova: 2
Broj soba: 6
Broj kupatila: 5
Cijena: 510,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1995



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Istra, Rovinj, Borik, Ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za život uz more u Rovinju, biseru Jadranske obale. Smještena u mirnom naselju Borik, ova nekretnina je idealna za one koji traže udoban dom u mediteranskom okruženju. Lokacija oduzima dah s predivnim plažama u neposrednoj blizini, omogućujući vam da svakodnevno uživajte u morskim radostima. Također ste udaljeni samo korak od povijesnog dijela Rovinja, gdje se možete izgubiti u uskim uličicama i istražiti bogatu kulturnu baštinu ovog grada. Stan se proteže preko prostranih 210 četvornih metara na dvije etaže. Ova veličina može zadovoljiti različite potrebe, bilo da se radi o većoj obitelji ili iznajmljivanju apartmana. Nekretnina se sastoji od tri studio apartmana, jedne sobe sa kupaonicom te dva stana od kojih je jedan u potkrovlju s jednom spavaćom sobom i otvorenim prostorom za dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu. Također, prisutna su i tri parkirna mjesta, što je velika prednost, posebno u turističkim mjestima. Ova nekretnina je uhodani posao te je prilika za investitore ili one koji razmišljaju o iznajmljivanju nekretnine te si time mogu osigurati da se pokriju troškovi ili ostvari dodatna dobit. Isto tako ova nekretnina može biti atraktivna za kupce koji žele zajednički odmor, ali žele zadržati neovisnost. Ovo je izvanredna prilika za one koji žele kvalitetan život uz more ili razmatraju investiciju. Ne dopustite da vam ova prilika izmakne - stvorite svoj mediteranski san stvarnošću i obratite nam se danas kako biste saznali više o ovoj nevjerojatnoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: 1018-1073

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	522101
Agencijska šifra:	1018-1073