

## Dupleks sa garažom i dvorištem od 2a ID#126053, Voždovac, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao  
komercijalisti na terenu,  
sektor podrške kao logistika i  
služba telemarketinga,  
advokati specijalizovani za rad  
sa nekretninama  
sa ciljem da omoguće  
komitentima da posao  
kupoprodaje i izdavanja obave  
na NAJBRŽI,  
NAJKVALITETNIJI i  
NAJISPLATIVIJI način, a uz  
potpunu diskreciju i pravnu  
sigurnost.

Registracijski broj: 992  
Broj u registru posrednika: 992

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Dupleks sa garažom i dvorištem od 2a ID#126053  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 281.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 390,000.00 €  
Ažurirano: Oct 03, 2023

### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Voždovac  
Adresa: Kostolačka  
Poštanski broj: 11010



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Prodajemo duplex sa dvorištem od 2ara i garažom u mirnoj ulici na Voždovcu u blizini svih infrastrukturnih sadržaja. Izuzetno dobro organizovan, svetao, trostrano orjentisan gde sve prostorije imaju svoje prozore. Na prvom nivou su hodnik, kupatilo, perionica, kuhinja sa trpezarijom, trpezarija, špajz, ostava, prostrana dnevna soba koja izlazi na sunčanu terasu. Drugi nivo čine: master soba sa sopstvenim kupatilom, prostrana terasa koja gleda na baštu, drugo kupatilo, dva balkona plus tri sobe. Ovom stanu pripada dvorište od 2 ara koje od sadržaja ima uređeno mesto za roštilj, letnjikovac, ostavu sa frižiderima. Prostrana garaža je povezana sa stanom. agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522166

Agencijska šifra: 126053