

Predivna kuća za odmor na mirnoj lokaciji, Sveti Petar u šumi, Istra, Sveti Petar U Šumi, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same

nekretnine našim klijentima)
- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Predivna kuća za odmor na mirnoj lokaciji, Sveti Petar u šumi, Istra
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 239 m²
Površina placa: 1522 m²
Broj soba: 10
Broj kupatila: 3
Cijena: 850,000.00 €
Ažurirano: Oct 03, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2012

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Sveti Petar U Šumi
Naseljeno mjesto: Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj: 52404

Dozvole

Vlasnički list: Da



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Prekrasna vila sa tri stambene jedinice na mirnoj lokaciji. U mirnom mjestu blizu

samog srca Istre na prodaju je ova prekrasna vila ukupne površine 239m² na prostranoj parceli ukupne površine 1521m². Kuća ima glavni ulaz i čim se uđe u hodnik odvojena su tri ulaza za u stanove. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, kupatila, wc-a, kuhinje povezane s dnevnim boravkom i izlazom na prostranu terasu koja je natkrivena i ima izlaz na bazen, sunčalište i na veliku ljetnu kuhinju. Također na prvom katu se nalazi i još jedan stan u kojemu se smjestila kuhinja povezana s dnevnim boravkom, tri spavaće sobe od kojih jedna ima terasu koja gleda na prirodu, kupatilo i spremište. Sa vanjske strane se nalazi garaža koja ima ulaz u kuću s kojom se spaja na glavni hodnik, a iznad garaže u potkrovlju nalazi se i spremište. Hodnikom se spaja i suteran kuće gdje se nalazi dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonica i spremište. Nekretnina se sastoji od tri apartmana koji se mogu koristiti zasebno no moguće ih je i koristiti u jednoj cjelini. Kuća je izgrađena 2012. godine, a bazen je kompletno adaptiran 2022. godine. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja i peći koja se grije na pelete i drva. Vila također ima solarne panele za toplu vodu i šternu za navodnjavanje. Nekretnina ima uhodan turistički posao. ID KOD AGENCIJE: 1306

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522209
Agencijska šifra: 1306