

OPATIJA-PREKRASAN STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 65
Mobitel: +385(0)91/887-5855
Telefon: +385(0)51/498-068
O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica..

Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA-PREKRASAN STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2010

Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: A

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: OPATIJA-Prekrasan stan na 3 katu u novijoj zgradi s liftom, a sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, hodnika, gostinjskog wc, te terase s koje se pruža nezaboravan pogled na more te Kvarnerske otoke Krk i Cres. Stan ima privatni parking. PREPORUČAMO !! ID KOD AGENCIJE: 1941

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522331
Agencijska šifra: 1941