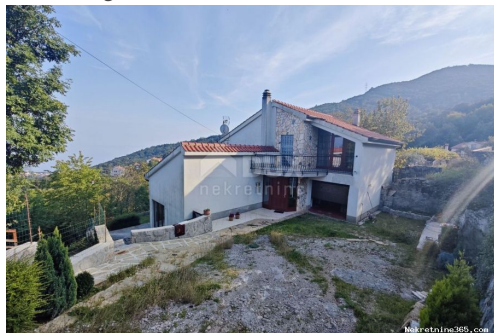


MATULJI, RUKAVAC - Kuća s dizajnerskim štihom i pogledom na more!.

Matulji, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MATULJI, RUKAVAC - Kuća s dizajnerskim štihom i pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	450 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Jul 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2003
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

MATULJI, RUKAVAC - Kuća s dizajnerskim štihom i pogledom na more! Posređujemo u prodaji predivne kuće s dizajnerskim štihom u Rukavcu. Kuća se nalazi na brijegu s predivnim pogledom na more i grad Rijeku. Ova kuća definitivno spada u kategoriju 'posebno' s obzirom na unutarne detalje i raspored koji su vlasnici namijenili i radili za sebe. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Unutar kuće ima mnoštvo stepenica što u kombinaciji s otvorenim prostorom otkriva vrlo zanimljiv dizajn interijera. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, manja natkrivena terasa, kupatilo, ostava, večeraj, vanjske nenatkrivene terase i stepeništem se iz dnevnog boravka pristupa galeriji, odnosno biblioteci. Prije odlaska na 1. kat, na razini prizemlja se još nalazi garaža i kotlovnica. Na 1. katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojim balkonom, walk-in ormar i kupatilo. Na istoj razini se nalazi i mali atelije za slikanje. Stepeništem se pristupa potkrovlju gdje se nalaze još jedna spavaća soba i prostor za rekreaciju/vježbanje. Kuća je opremljena centralnim grijanjem na lož ulje, kaminom na drva, alarmnim sistemom i klima uređajem. U okućnicu spadaju dva/tri parkina mjesta, terase, vrt s južne strane i vrtovi na kaskade sa zapadne strane. Postoji visoka vjerojatnost za izgradnju bazena je moguća s obzirom na veličinu parcele. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 24682

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522466

Agencijska šifra: 24682