

## Zagreb, Šalata - luksuzna kuća za najam, 500m<sup>2</sup>, Gornji Grad - Medveščak, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: Angelus nekretnine  
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Vlačka ulica 72  
Mobitel: +385 91 482 6401  
Telefon: +385 1 466 2233  
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija Darijević

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Šalata - luksuzna kuća za najam, 500m2  
Nekretnina za: Najam  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 500 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 623 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 9  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 6,000.00 €  
Ažurirano: Aug 02, 2023

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000



### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: LOKACIJA ŠALATA - jedna od najljepših rezidencijalnih četvrti Zagreba 10 min hoda do centra, 2 min(1km) do American International School Zagreb, 5 min (3km) do njemačko-francuske škole EUROCAMBUS, 10 min (7km) do International British school Bright horizon (Sv.Duh), 15min (8km) do međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) Odlično je prometno povezano. Prva je zona javnog gradskog prijevoza. Najbliža tramvajska stanica je udaljena 2 min pješice od vile. OPIS Vila, površine 500m2 prostire se na tri etaže. U razizemlju se nalazi hodnik, velika soba za prijem, vinski podrum, praonica, spremište, kuhinja s izlazom na veliku terasu (50m2) i prostor za goste koji uključuje malu dnevnu sobu, kupaonicu, spavaću sobu i garderobu. Na visokom prizemlju nalazi se ulazni hodnik, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, dvije spavaće sobe s garderobom,

kupaonica i gostinjski toalet. U potkrovlju se nalazi hodnik, dnevna soba, kuhinja s blagovaonicom, kupaonica, garderoba, 2 spavaće sobe, balkon i otvoreni prostor u potkrovlju. Kući pripada garaža. ID KOD AGENCIJE: 1441

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522476  
Agencijska šifra: 1441