

IKA - ZEMLJIŠTE ZA 12 STANOVA S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM !!, Opatija - Okolica, Zemljište



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 65
Mobitel: +385(0)91/887-5855
Telefon: +385(0)51/498-068
O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica..

Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predložimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva i posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IKA - ZEMLJIŠTE ZA 12 STANOVA S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM !!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1227 m ²
Cijena:	498,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ika
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis:

OPATIJA ZEMLJIŠTE ZA 12 STANOVA S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM !! U blizini Opatije prodajemo građevinsko zemljište površine 1.227 m² s građevinskom dozvolom za izgradnju 12 stanova. Zemljište je ravnog i pravilnog oblika s djelomičnim pogledom na more, udaljeno svega 450m od mora. Lokacija pruža predivan prirodni okoliš i miran ambijent za gradnju. Izdanom građevinskom dozvolom previđena je gradnja dviju zgrada, svaka zgrada ima 6 stanova, ukupno 12 stanova. U svakoj zgradi su predviđena 3 stana sa 1s+DB, te 3 stana 2s+DB. PRILIKA !! PREPORUKA AGENCIJE !! ID KOD AGENCIJE: 1936

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522546
Agencijska šifra: 1936