

ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora, Funtana, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	535 m ²
Površina placa:	820 m ²
Broj soba:	15
Broj kupatila:	22
Cijena:	1,650,000.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Funtana
Poštanski broj:	52450

Opis

Opis: ISTRA - POREČ - Apartmanska kuća u blizini mora Funtana-Fontane je proglašena najturističkim mjestom na Jadranu i nalazi se uz cestu Poreč - Vrsar-Orsera duž koje su podignute brojne obiteljske kuće i gotovo da nema jedne koja u ljetnoj sezoni ne primi gosta. Isključivo turističku sudbinu ovog malog primorskog mjesta odaju i brojni ugostiteljski objekti koncentrirani na malom prostoru, što ovom mjestu daje dodatnu draž i jedinstvenost tijekom ljetnih mjeseci. Duž obale nalaze se i lijepo uređeni kampovi, uklopljeni u okoliš, kao i nekolicina hotela. Apartmanska kuća nalazi se u Funtani, malom istarskom gradiću, 500 m od mora. Građena je 2014. godine na parceli od 1126 m². Sastoji se od prizemlja, prvog kata i drugog kata. Ukupno ima 7 stambenih jedinica + 3 suita, konoba s kaminom te bazen na zapadnoj strani kuće ispred natkrivene terase od 24 m². Veliki je potencijal za najam, vlasnici ostvaruju visoke prihode na godišnjoj razini. Stanovi i apartstudiji su opremljeni vrhunskom opremom, namještajem i materijalima. Ispred kuće je veliki prostor za parking gostiju (za 10 vozila). Parcela je ograđena kamenim zidom s kamenim stupovima i ogradom. Pješačka i kolna kapija su kvalitetno izrađena. Grijanje je predviđeno putem klima uređaja ili na struju. Kuća ima solarni sustav za grijanje tople vode od 800 l. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24698

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 522674
Agencijska šifra: 24698
Telefon za kontakt: +385 99 640 8438